

Estados **Financieros**

Sociedad **de Fomento
Fabril F.G.**

**Informe Sobre los Estados Financieros
Separados**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de
2016 y 2015

Contenido

Informe del Auditor Independiente
Estado de Situación Financiera Clasificado
Estado de Resultado Integral
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
Estado de Flujo de Efectivo
Notas a los Estados Financieros

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Socios y Directores
Sociedad de Fomento Fabril F.G.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros separados adjuntos de la Sociedad de Fomento Fabril F.G., que comprenden el estado de situación financiera clasificado separado al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los correspondientes estados separados de cambios en el patrimonio neto, de resultados integrales y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros separados

La administración de la sociedad es responsable por la preparación y la presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF PYMES). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros separados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo a Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Base para la opinión con salvedades

La Sociedad presenta en sus estados financieros, dentro del rubro Activos Fijos, la cuenta denominada “Mayor Valor Retasación Técnica Edificio”, que al 31 de diciembre de 2016 presenta un saldo de M\$3.660.743. Este monto proviene de ejercicios anteriores, respecto del cual no existe suficiente documentación de respaldo. La administración de la Sociedad, está evaluando la forma de regularizar lo mencionado.

Opinión con salvedad.

En nuestra opinión, excepto por los efectos de los ajustes, de haberse requerido alguno por la materia señalada en el párrafo “Base para la opinión con salvedad”, los mencionados estados financieros separados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Sociedad de Fomento Fabril F.G. al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y los resultados integrales separados, los cambios en el patrimonio neto separados y los flujos de efectivo separados por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF PYMES).



Carlos Etcheverry

Mazars Auditores Consultores Ltda.

Santiago, 17 de abril de 2017.

Estado de Situación Financiera **Clasificado**

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

	Nota	2016	2015
	Nº	M\$	M\$
ACTIVOS			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalente al efectivo	4	203.690	136.729
Valores Negociables	4	1.361.716	417.046
Otros activos corrientes	5	81.323	117.911
Otras cuentas por cobrar	6	319.015	280.180
Total activos corrientes		1.965.744	951.866
Activos no corrientes			
Propiedades, plantas y equipos	7	4.175.544	4.241.179
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8	5.146	132.805
Inversiones en entidades relacionadas	9	461.954	764.257
Total activos no corrientes		4.642.644	5.138.241
TOTAL ACTIVOS		6.608.388	6.090.107
	Nota	2016	2015
	Nº	M\$	M\$
PASIVOS			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales	11	211.476	163.607
Otras cuentas por pagar	11	414.372	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	12	115.519	63.232
Total pasivos corrientes		741.367	226.839
Pasivos no corrientes			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	8	122.023	135.469
Otros pasivos financieros no corrientes	10	24.000	24.000
Total pasivos no corrientes		146.023	159.469
Pasivos no corrientes			
Aporte inicial (Capital)	13	305	305
Ganacias (pérdidas) acumuladas		1.812.010	1.794.811
Otras reservas		3.847.188	3.847.188
Otras reservas varias por ajuste conversión IFRS		61.495	61.495
Total patrimonio		5.720.998	5.703.799
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		6.608.388	6.090.107

Las notas adjuntas números 1 a 19 forman parte integral de estos Estados Financieros

Estado de Resultado Integral

Por los períodos comprendidos entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 2016 - 2015

	Nota	2016	2015
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL	N°	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	14	1.814.806	1.492.174
Ganancia bruta		1.814.806	1.492.174
Gastos de administración	16	(2.745.568)	(2.738.327)
Certificación de origen	15	600.649	656.172
Otras ganancias (pérdidas)	17	265.179	505.654
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		(1.879.740)	(1.576.501)
Ingresos financieros		32.669	41.840
Costos financieros		(358)	(7.784)
Diferencias de cambio		(124)	1.054
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	9	49.938	60.054
Ganancias (pérdidas) de actividades no operacionales		82.125	95.164
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		17.191	10.837
GANANCIA (PÉRDIDA) PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		17.191	10.837

Las notas adjuntas números 1 a 19 forman parte integral de estos Estados Financieros

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Por los períodos comprendidos entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 2016 - 2015

	Capital pagado	Otras reservas por conversión IFRS	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Total patrimonio neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial del ejercicio actual al 01 de enero de 2016	305	61.495	3.847.188	1.794.811	5.703.799
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	8	8
Saldo inicial re-expresado	305	61.495	3.847.188	1.794.819	5.703.807
Cambios en el patrimonio					
Ganancia (pérdida)	-	-	-	17.191	17.191
Resultado integral					
Ajuste ejercicio anterior	-	-	-	-	-
Aumento de capital	-	-	-	-	-
Total de cambios en el patrimonio	-	-	-	17.191	17.191
Saldo final ejercicio actual al 31 de diciembre de 2016	305	61.495	3.847.188	1.812.010	5.720.998
Saldo inicial del ejercicio actual al 01 de enero de 2015	305	61.495	3.847.188	1.783.974	5.692.962
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-
Saldo inicial re-expresado	305	61.495	3.847.188	1.783.974	5.692.962
Cambios en el patrimonio					
Ganancia (pérdida)	-	-	-	10.837	10.837
Resultado integral					
Ajuste ejercicio anterior	-	-	-	-	-
Aumento de capital	-	-	-	-	-
Total de cambios en el patrimonio	-	-	-	10.837	10.837
SALDO FINAL EJERCICIO ACTUAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015	305	61.495	3.847.188	1.794.811	5.703.799

Las notas adjuntas números 1 a 19 forman parte integral de estos Estados Financieros

Estado de Flujo de Efectivo

Por los períodos comprendidos entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 2016 - 2015

	2016 M\$	2015 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	3.167.874	2.946.792
Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	-	3.777
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.369.811)	(1.754.963)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.338.034)	(1.378.751)
Comité binacional	568.510	
Otras entradas (salidas) de efectivo	964.870	(128.155)
Pago de dividendos	646	-
Pago de Impuestos	(100.583)	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1.893.472	(311.300)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Inversiones y rescate en fondos mutuos y depósitos a plazos, neto	(944.670)	-
Compras de propiedades, planta y equipo	-	(21.252)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(944.670)	(21.252)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	(108.289)
Operaciones entre empresas relacionadas (neto)	62.829	
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	62.829	(108.289)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	1.011.631	(440.841)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	553.775	994.616
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	1.565.406	553.775

Las notas adjuntas números 1 a 19 forman parte integral de estos Estados Financieros

Notas a los **Estados Financieros**

Para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015

Nota 1 **Información General**

Conforme a los estatutos, la Sociedad de Fomento Fabril F. G. se estableció con el carácter de Corporación de Derecho Privado y con personalidad jurídica. La última reforma de estatutos fue aprobada con fecha 26 de Octubre de 2000, por el Ministerio de Economía, Fomento y Reconstrucción.

En la actualidad, se rige por el D.L. N° 2757, sobre Asociaciones Gremiales, siendo sus ingresos principales los provenientes de cuotas sociales relacionados con su actividad gremial.

Simbología utilizada

U.F. : Unidades de fomento
M\$: Miles de Pesos Chilenos
US\$: Dólares Americanos

Nota 2 **Resumen de los Principales Criterios Contables Utilizados**

a) Bases de preparación de los estados financieros.

La información contenida en los estados financieros es responsabilidad de la administración de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF PYMES).

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de la aplicación de las políticas contables en la Sociedad.

b) Período contable.

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estado de situación financiera clasificado al 31 de diciembre de 2016 y 2015.
- Estado de cambio en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2016 y 2015.
- Estado de resultados integrales por los períodos de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.
- Estado de flujo de efectivo por los períodos de 12 meses terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

c) Moneda funcional y de presentación.

La administración considera el peso chileno como la moneda que representa más fielmente los efectos económicos de las transacciones y condiciones subyacentes. Los estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad.

d) Bases de conversión.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de fomento han sido expresados en moneda corriente, al 31 de diciembre de 2016 y 2015, de acuerdo a las siguientes paridades:

	2016 \$	2015 \$
Unidad de fomento	26.347,98	25.629,09
Dólar norteamericano	669,47	710,16
Euro	705,60	774,61

e) Clasificación de saldos en Corrientes y No Corrientes.

En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

f) Efectivo y equivalentes al efectivo.

El equivalente al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de fácil liquidez, que son fácilmente

convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor con vencimiento no superior a tres meses.

g) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corresponden a:

- Cuotas sociales, que se cobran a las empresas que son socias de esta entidad gremial, son aquellas que se han devengado en el período, correspondiendo a socios directos, socios gremiales y socios filiales.
- Otras cuentas por cobrar, corresponden a cuentas por cobrar varias por diversos proyectos propios de la Federación Gremial.

h) Deudores varios.

Los deudores varios corresponden a aquellas partidas comprendidas en las cuentas anteriores y son los valores y saldos normales relacionados con el personal, tal como cuenta corriente trabajadores, anticipo a proveedores y fondos por rendir. Su valorización se ha hecho a su costo.

i) Propiedad, planta y equipos.

Los bienes de propiedad, planta y equipos son registrados al costo, menos la depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioros de valor.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Sociedad y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

j) Depreciación de propiedad, planta y equipos.

Las propiedades, plantas y equipos, neto en su caso del valor residual del mismo, se deprecia distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en el que la sociedad espera utilizarlo.

k) Inversiones en entidades relacionadas.

Las inversiones que mantiene la entidad gremial Sociedad de Fomento Fabril F.G., en entidades relacionadas, se ha generado producto de su propia condición gremial, por lo cual su fin no ha sido propiamente tal, el de inversión y control de dichas entidades.

En consecuencia estas inversiones se han medido bajo el método de participación, manteniendo la Sociedad de Fomento Fabril, su fin principal, que es la actividad de Federación Gremial.

l) Deterioro del valor de activos.

En cada cierre anual se evalúa la existencia de indicios de posible deterioro del valor de los activos conforme a la metodología establecida por la sociedad de acuerdo con lo establecido en la sección 27 de NIIF para PYMES.

Una pérdida por deterioro previamente reconocida puede ser reversada si se ha producido cambios en las estimaciones utilizadas para determinar el valor recuperable y sólo hasta el monto previamente reconocido.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas son reconocidas con cargo a resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente revaluadas donde la revaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido con cargo a patrimonio hasta el monto de cualquier revaluación anterior.

m) Vacaciones al personal.

El costo anual de vacaciones es reconocido como gasto en los estados financieros sobre la base devengada y se exponen en el estado de situación financiera bajo el rubro de provisiones corrientes por beneficios a empleados.

n) Indemnización por años de servicio.

La Sociedad no tiene pactado con su personal pagos por concepto de indemnización por años de servicio a todo evento, sin embargo, se ha mantenido en la entidad gremial una política de provisionar bajo el método del valor corriente un monto que es suficiente solo para cubrir los pagos que se van generando cada año, lo que es muy menor al monto total de dicha eventual obligación.

o) Otros pasivos financieros.

Se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (neto de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos no corrientes cuando su plazo de vencimiento es superior a doce meses.

p) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

q) Aportes.

El aporte inicial de la Sociedad es de M\$ 305, el cual podría considerarse como su capital inicial.

r) Ingresos y gastos.

Los ingresos y gastos se imputan a las cuentas de resultados en función del criterio del devengado, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la sociedad y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

s) Impuesto a la renta e impuestos diferidos.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la Sociedad de Fomento Fabril F.G., entidad gremial no determina impuesto a las ganancias. En consecuencia, no existen diferencias temporales por lo que no se han contabilizados efectos por impuestos diferidos.

t) Uso de estimaciones.

A continuación se muestran las principales hipótesis de futuro asumidas y otras fuentes relevantes de incertidumbre en las estimaciones a la fecha de cierre, que podrían tener un efecto significativo sobre los estados financieros en el futuro.

i. Propiedad, planta y equipos.

El tratamiento contable de la inversión en propiedad, planta y equipos y otros activos intangibles considera la realización de estimaciones para determinar el período de vida útil utilizada y la estimación del valor residual para el cálculo de su depreciación y amortización.

ii. Provisiones.

Debido a las incertidumbres inherentes a las estimaciones necesarias para determinar el importe de las provisiones, los desembolsos reales pueden diferir de los importes reconocidos originalmente sobre la base de estimaciones realizadas.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, pero es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en ejercicios próximos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

u) Estado de flujo de efectivo directo.

Para los propósitos del estado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalente al efectivo corresponde a disponible y equivalente al efectivo.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo: Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: Las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Nota 3

Cambios Contables y Correcciones

Durante el período comprendido entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 2016 no se efectuaron cambios contables, en relación al ejercicio anterior, que puedan afectar significativamente, la interpretación de estos estados financieros.

Nota 4

Efectivo, Equivalentes al Efectivo y Valores Negociables

El efectivo y equivalentes al efectivo corresponden a los saldos de dinero mantenidos en la Sociedad y en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones financieras con vencimiento a menos de 90 días. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, presenta los siguientes saldos:

Efectivo, Equivalentes al Efectivo y Valores Negociables	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Efectivo en caja	2.673	4.177
Depósito en tránsito	18.835	-
Dinero en cuentas corrientes bancarias	182.182	132.552
Fondos mutuos	1.000.329	417.046
Depósito a plazo	361.387	-
Total	1.565.406	553.775

a) La Sociedad registra valores negociables, según el siguiente detalle:

i. El siguiente detalle corresponde a los fondos mutuos vigentes al:

31 de diciembre de 2016					
Banco	Clasificación	Moneda	N° de cuotas	Valor cuotas	Monto M\$
Santander	Menor 90 días	\$	43.991,17	914	40.215
Santander	Menor 90 días		77.179,9801	1.303,6968	100.619
Santander	Menor 90 días	\$	154.075,095	1.304	200.867
Banchile	Menor 90 días	\$	364.444,659	1.059	385.902
Banchile	Menor 90 días	\$	76.448,7793	1.058,8778	80.950
Banchile	Menor 90 días	\$	106.576,5541	1.058,8778	112.852
Banchile	Menor 90 días	USD \$	19,7737	1.212,6539	16.053
Banchile	Menor 90 días	USD \$	77,4425	1.212,6539	62.871
Total					1.000.329

31 de diciembre de 2015					
Banco	Clasificación	Moneda	N° de cuotas	Valor cuotas	Monto M\$
Banco Chile	Menor 90 días	\$	1.332,32	12.611	16.802
Banco Chile	Menor 90 días	USD \$	118,738	1,211	102.114
BTG Pactual	Menor 90 días	USD \$	1,000		298.130
Total					417.046

ii. El siguiente detalle corresponde a los depósitos a plazo:

Institución	Vencimiento	Moneda	31-12-2016 M\$	31-12-2015 M\$
Banco Chile	27-01-2017	\$	361.387	-
Total			361.387	-

b) La sociedad registra como efectivo y equivalente al efectivo cuentas bancarias según el siguiente detalle:

Institución	Moneda	31-12-16 M\$	31-12-15 M\$
Banco Chile	\$	152.409	101.045
Banco Chile Cta. 2 Cert. Origen	\$	3.331	7.693
Banco Edwards-Chile	\$	275	552
Bco. Chile Dólares	USD	14.062	12.085
Bco. Chile, Unión Europea	\$	9.427	9.228
Bco. Chile Efta	\$	28	60
Banco Santander	\$	2.650	-
Traspaso Ctas. Ctes.		-	1.889
Total		182.182	132.552

Nota 5

Otros Activos Corrientes

Los otros activos corrientes son los siguientes:

Concepto	31-12-16 M\$	31-12-15 M\$
Garantías	48.000	49.000
Gastos diferidos	33.323	68.911
Total	81.323	117.911

Nota 6

Otras Cuentas por Cobrar

a) La composición de otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es la siguiente:

Otras cuentas por cobrar	31-12-16 M\$	31-12-15 M\$
Cuotas Sociales	105.244	177.357
Cuentas por Cobrar	162.233	88.935
Deudores varios	51.538	13.888
Total	319.015	280.180

b) Al 31 de diciembre de 2016 la Sociedad registra provisión de cuotas incobrables de M\$ 9.203. Al 31 de diciembre de 2015 no se observan indicios de deterioro respecto a los deudores comerciales.

Nota 7

Propiedades, Plantas y Equipos

a) La composición por clase de Propiedades, Planta y Equipos al cierre de cada ejercicio, a valores neto y bruto, es la siguiente:

Concepto	31-12-16 M\$	31-12-15 M\$
Edificios	1.239.036	1.239.036
Oficinas	42.824	42.823
Mobiliario	908.986	928.159
Muebles y Útiles	48.854	47.255
Equipos Computacionales	49.123	55.540
Proyectos de Software	15.124	-
Otros Activos Fijos	21.743	-
Mayor Valor Retasación Técnica Edificio	3.660.743	3.660.743
Total Propiedades, Plantas y Equipos Bruto	5.986.433	5.973.556
Depreciación acumulada	(1.810.889)	(1.732.377)
Total Propiedades, Plantas y Equipos Neto	4.175.544	4.241.179

b) Para el ejercicio de 12 meses terminado al 31 de diciembre de 2016 y 2015 la sociedad ha registrado gastos por depreciación de M\$ 78.511 y M\$ 78.252 respectivamente.

c) Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 no existen restricciones o garantías respecto a las Propiedades Plantas y Equipos registrados por la Sociedad.

Nota 8

Cuentas Por Cobrar y Por Pagar a Entidades Relacionadas

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas presentan el siguiente detalle:

a) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas:

Nombre de la relacionada	País de origen	Moneda	31-12-16 M\$	31-12-15 M\$
S.F.F Servicios S.A.	Chile	\$	-	119.961
Revista Industrial SFF Ltda.	Chile	\$	5.146	3.920
Soc. Inmobiliaria SOFOFA S.A.	Chile	\$	-	8.924
Total			5.146	132.805

b) Cuentas por pagar a empresas relacionadas:

Nombre de la relacionada	País de origen	Moneda	31-12-16 M\$	31-12-15 M\$
S.F.F Servicios S.A.	Chile	\$	11.971	25.417
Soc. Inmobiliaria SOFOFA S.A	Chile	\$	110.052	110.052
Total			122.023	135.469

c) Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, las principales transacciones con empresas relacionadas y su efecto en resultados, fueron las siguientes:

31 de diciembre de 2016			
Sociedad	Descripción	Tipo	\$
SFF Servicios S.A.	Aporte Encuentro Nacional de Discapacidad Punta Arenas 2016	Ingreso	13.700
SFF Servicios S.A.	Arriendo salones capacitación Certificación de Origen	Gasto	(2.739)
Total			10.961

31 de diciembre de 2015			
Sociedad	Descripción	Tipo	\$
SFF Servicios S.A.	Arriendo A. Bello 2777 Piso 2	Ingreso	48.000
SFF Servicios S.A.	Recuperación de gastos (Electricidad, aseo y gastos comunes)	Ingreso	36.400
SFF Servicios S.A.	Arriendo salones capacitación Certificación de Origen	Gasto	(3.844)
Total			80.556

Nota 9

Inversiones en Entidades Relacionadas

a) La composición al 31 de diciembre de 2016 y 2015, de las partidas que integran este rubro son las siguientes:

Inversiones en entidades relacionadas	Participación %	31-12-16 M\$	31-12-15 M\$
Soc. Inmobiliaria SOFOFA S.A.	82%	115.428	414.637
Revista Industrial SFF Ltda. (*)	99%	21.298	26.114
S.F.F Servicios S.A.	98%	159.536	157.051
Derechos Local Agustinas	-	-	113
Inmobiliaria CPC	13%	165.692	166.342
Total		461.954	764.257

(*) A la fecha de emisión de los estados financieros la sociedad se encuentra en trámites para efectuar término de giro.

b) Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2016 y 2015, se han registrado utilidades por inversión en entidades relacionadas de M\$49.938 y M\$60.054 respectivamente.

Nota 10

Otros Pasivos Financieros No Corrientes

Al cierre de los estados financieros al 31 de diciembre de 2016 y 2015, se incluye en esta clasificación obligaciones con bancos e instituciones financieras según el siguiente detalle:

Institución	Moneda	31-12-16 M\$	31-12-15 M\$
Banco de Chile	\$	24.000	24.000
Total		24.000	24.000

Nota 11

Cuentas Por Pagar Comerciales y Otras Cuentas Por Pagar

a) La composición de las cuentas por pagar comerciales, al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Concepto	31-12-16 M\$	31-12-15 M\$
Cuentas por pagar	124.802	8.487
Proveedores nacionales	24.567	26.115
Comisiones Cert. Origen por pagar	24.429	25.588
Cuentas corrientes por pagar	-	67.232
Retenciones previsionales	23.172	20.594
Remuneraciones y honorarios	1.839	3.799
Impuestos retenidos	12.667	11.792
Total	211.476	163.607

b) La composición de las cuentas por pagar comerciales, al 31 de diciembre de 2016 y 2015, es el siguiente:

Concepto	31-12-16 M\$	31-12-15 M\$
Comités Binacionales	414.372	-
Total	414.372	-

Nota 12

Provisiones Corrientes por Beneficio a los Empleados

Este rubro, al 31 de diciembre de 2016 y 2015, está compuesto por las siguientes partidas:

Concepto	31-12-16 M\$	31-12-15 M\$
Provisión IAS, vacaciones y otros	50.519	6.053
Bonos	65.000	57.179
Total	115.519	63.232

Nota 13

Patrimonio

El capital social al 31 de diciembre de 2016 es de M\$ 305.

Nota 14

Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias del ejercicio terminado al 31 de diciembre de cada año se detallan a continuación:

Concepto	31-12-16 M\$	31-12-15 M\$
Socios	1.814.806	1.492.174
Total	1.814.806	1.492.174

Nota 15

Certificación de Origen

El siguiente es el detalle de ingresos y gastos de la certificación de origen para los ejercicios 2016 y 2015:

Concepto	31-12-16 M\$	31-12-15 M\$
Ingresos	764.504	784.096
Gastos	(77.172)	(66.351)
Comisión	(59.435)	(61.573)
Difusión y Capacitación	(9.328)	-
Supervisión	(17.920)	-
Total	600.649	656.172

Nota 16

Gastos de Administración

Los gastos de administración del ejercicio terminado al 31 de diciembre de cada año se detallan a continuación:

Concepto	31-12-16 M\$	31-12-15 M\$
Remuneraciones	1.629.832	1.530.103
Gastos Generales	401.501	393.546
CPC y otras asociaciones	176.271	133.564
Asesorías	259.961	263.867
Depreciación del Ejercicio	78.511	78.252
Contribuciones	47.217	45.295
Gastos de Viajes	42.104	80.882
Seminarios y Eventos	69.569	175.372
Otros Gastos	40.602	37.446
Total	2.745.568	2.738.327

Nota 17

Otras Ganancias (Pérdidas)

El siguiente es el detalle de otras ganancias (pérdidas) para los ejercicios 2016 y 2015:

Concepto	31-12-16 M\$	31-12-15 M\$
Auspicios	53.840	108.975
Aportes Extraordinarios	-	165.000
Arriendo Inmobiliario	2.264	78.485
Tarjetas Apec	27.382	21.745
Ingresos Varios	181.693	83.449
Ingresos No Operacionales	-	48.000
Total	265.179	505.654

Nota 18

Garantías y Contingencias

a) Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad presenta compromisos correspondientes a garantías que detallan a continuación:

Descripción	Tipo	Vencimiento	Monto
Boleta garantía Direcon	Por contratos Licitados	31-10-2019	24.000
Boleta garantía efectivo Direcon	Por contratos Licitados	01-09-2020	24.000
Total			48.000

b) De acuerdo a lo informado por los asesores legales de la sociedad, con fecha 8 de junio de 2015 se interpuso una demanda en contra de SOFOFA en el 15a Juzgado Civil de Santiago. El litigio busca la reparación de los daños por los efectos de un certificado de origen emitido a favor de la empresa Industrial y Comercial Solucorp Ltda y la cuantía de la compensación demandada es por un monto de USD 704.245.-

La Sociedad no ha provisionado este valor, por cuanto según informa el asesor legal, del análisis de la prueba rendida por SOFOFA, esta habría cumplido los requerimientos para la emisión de los certificados de origen cuestionados.

Nota 19

Hechos Posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2016 y a la fecha de emisión de estos estados financieros (17 de abril de 2017), no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten, en forma significativa, los saldos o interpretación de los presentes estados financieros.